

开封粮食产业集团有限公司冷链物流项目 总图工程中标候选人公示

开封开财企业管理咨询有限公司受开封粮食产业集团有限公司的委托,就开封粮食产业集团有限公司冷链物流项目总图工程进行公开招标,于2024年12月19日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后,定标委员会按照定标原则、方法和程序,于2025年2月20日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标候选人结果公示如下:

一、招标项目说明

- 1.1 项目名称: 开封粮食产业集团有限公司冷链物流项目总图工程
- 1.2 项目编号: KCZX-2024-029
- 1.3 资金来源: 地方政府专项债券+企业自筹
- 1.4 招标投资额: 7436451.32 元。
- 1.5 招标方式: 公开招标
- 1.6 招标范围: 开封粮食产业集团有限公司冷链物流项目总图工程,位于开封市城乡一体化示范区杏花营镇杏花营村开封粮食物流产业园内。本次招标包含道路工程、雨污水工程、围墙工程、绿化工程、给水工程、路灯工程、弱电工程等园区内配套工程。

二、标段划分情况

- 2.1 本项目共划分 1 个标段:
开封粮食产业集团有限公司冷链物流项目总图工程
- 2.2 投标人资格要求:
 - 2.2.1 投标人须具有独立法人资格且有有效的营业执照;

2.2.2 资质要求：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2.2.3 项目经理资格：项目经理须同时具备建筑工程贰级及以上注册建造师资格（不含临时建造师），具有有效的安全生产考核合格证；项目经理不得存在其他在施在建项目（该项目的经理在其他项目中中标后又变更的，须提供变更证明材料及项目所在地建设行政主管部门变更备案证明，并附在投标文件中，截至投标文件递交截止时间以后提供的项目经理变更材料无效，按项目经理有在建项目处理）。项目经理须是本单位员工，需提供劳动合同和本单位近三个月的社保证明（新聘用员工从聘用之日算起）；

2.2.4 技术负责人资格：技术负责人须具备相关专业中级及以上技术职称；须是本单位员工，需提供劳动合同和本单位近三个月的社保证明（新聘用员工从聘用之日算起）；

2.2.5 财务要求：投标人财务状况良好，提供 2023 年经审计的财务报告（新成立的企业，提供自企业成立以来的经审计的财务报告）；提供无财产被接管冻结状况（需提供承诺书，格式自拟）；

2.2.6 业绩要求：投标人自 2021 年 1 月 1 日以来承接过单项合同额 \geq 700 万元的类似项目施工业绩一项（提供施工合同、竣工验收证明或完工证明，时间及总金额均以合同为准）；

2.2.7 信用要求：

（1）具有良好的商业信誉。截至投标文件递交截止时间，投标人被列为“失信被执行人、重大税收违法失信主体”的将被拒绝参与本项目投标活动，资格审查不通过。评标委员会查询并做好相关记录和证据留存。【查询渠道：“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）】；

（2）投标人通过全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/>）查询单位

诚信记录不良行为，存在不良行为、黑名单记录、失信联合惩戒记录的投标人拒绝其参与本项目投标（提供查询截图，查询日期为公告发布日期之后，加盖公章）；

（3）企业无行贿记录：2021年1月1日以来无行受贿犯罪记录（核查网站：中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn/>），存在行受贿的投标人拒绝其参与本项目投标；（提供查询截图，查询日期为公告发布日期之后，加盖公章）

2.2.8 本次招标不接受联合体投标。

2.3 最高投标限价：

本项目招标最高限价总价为：

大写：柒佰肆拾叁万陆仟肆佰伍拾壹元叁角贰分

小写：7436451.32 元

（含规费、增值税、安全文明施工费、暂列金额、暂估价）

最高限价为：

大写：陆佰陆拾叁万肆仟壹佰伍拾玖元柒角捌分

小写：6634159.78 元

（不含规费、增值税、安全文明施工费、暂列金额、暂估价）

安全文明施工费：91954.65 元

规费：96317.98 元

增值税：614018.91 元

暂列金额：0 元

暂估价：0 元

三、开标、评标、定标时间

开标时间：2024年12月19日

评标时间：2024年12月19日

定标时间：2025年02月20日

四、评标委员会成员名单：王鸣、魏淑卿、赵京、董乐、翟志坡

五、定标委员会成员名单：孙宝亮、彭寒冰、翟志坡

六、核查信息：

核查内容包括定标候选人资质证书、项目经理证书及社保信息、技术负责人技术证书及社保证明、财务报告、企业业绩、企业信用信息、价格（主要材料报价的合理性、不平衡报价）、工期、质量、施工组织设计（施工组织设计内容完整性、施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护管理体系与措施、工程进度计划与措施、拟投入资源配备计划、冬雨季施工技术措施、施工进度表与网络计划图、节能减排、绿色施工、装配式建筑等技术应用实施措施、采用新工艺、新技术、新设备、新材料、施工现场实施信息化监控和数据处理、安全管理措施、重难点分析及解决预案、人员配备、施工保修期内和保修期外的承诺、服务承诺、履职尽责承诺）是否符合本项目需求招标文件规定的内容；定标委员会查实有定标候选人存在影响中标结果的违反法律、法规及招标文件相关规定，不符合中标条件的，不得进入定标程序。

经核查所有定标候选人均通过核查。

七、中标候选人信息情况

项目名称：开封粮食产业集团有限公司冷链物流项目总图工程

中标人全称：河南典磊建筑工程有限公司

资质证书：建筑工程施工总承包贰级

报价：6924046.60 元

质量：符合行业标准和现行国家标准及要求，质量达到合格工程标准。

工期：75 日历天

项目经理：李小涛

证书名称：建造师注册证书

证书编号：豫 1412017201730664

八、公示时间：2025 年 2 月 21 日至 2025 年 2 月 25 日（三个工作日）

九、发布媒介：

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《开封市公共资源交易信息网》《开封开财企业管理咨询有限公司官网》上发布。

十、提出异议的渠道和方式：

根据汴公管办（2020）13号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求。）

十一、联系方式

招标人：开封粮食产业集团有限公司

地址：开封市金明东街40号

联系人：翟志坡

联系方式：13839951486

招标代理机构：开封开财企业管理咨询有限公司

地址：开封市宋城路126号（宋城路与金明西街交叉口，铂金瀚宫南门2楼）

联系人：翟宁宁

联系方式：19837858003

行政监督部门：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-23859565

