

开封市城乡一体化示范区大胖城中村改造项目

第二标段中标候选人公示

河南启源招标代理有限公司受开封城市运营投资集团有限公司的委托，就开封市城乡一体化示范区大胖城中村改造项目进行公开招标，于2025年1月9日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标候选人结果公示如下：

一、招标项目说明

1、项目名称：开封市城乡一体化示范区大胖城中村改造项目

2、项目编号：QYCK-2024-124

3、资金来源：财政资金

4、项目总投资：项目总投资196351.4万元，其中勘察服务费为70万元，设计服务费为450万元，建安费用为经第三方评审施工图预算价的100%（约为140150.65万元），监理费用为建安工程费预算评审金额的0.80%。

5、标段划分：本项目共分两个标段：

第二标段：开封市城乡一体化示范区大胖城中村改造项目监理

6、招标方式：公开招标

7、招标范围：

第二标段：施工阶段全过程及缺陷责任期的监理服务

二、资格能力要求

1、第二标段

(1) 投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照。

(2) 投标人须具有房屋建筑工程监理甲级及以上资质或工程监理综合资质。

(3) 投标人拟派项目总监须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书和建筑工程类高级及以上职称；且为本单位员工，提供近三个月按时缴纳的社保证明材料（新入职员工不足3个月的从聘用之日算起）。

(4) 投标人财务状况良好，没有财务被接管、破产状态。提供2023年度经审计的财务审计报告，新成立投标人以新成立年限为准提供，不足年限要求的，按实际情况提供财务报表。

(5) 投标人存在以下情形的行政处罚、诉讼或仲裁案件、被执行信息等将被拒绝参与本项目投标活动：1. 投标企业或个人被列入建筑市场主体“黑名单”且在管理期限内，查询渠道全国建筑市场监管公共服务平台（<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>），需提供网上查询截图，查询对象包含法人、法定代表人、项目总监；2. 国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/>）严重违法失信名单且在管理期限内的，需提供网上查询截图，查询对象为法人；3. 在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中的“信用服务”中的重点领域严重失信主体名单中被限制或者禁止参与招标投标活动的“严重失信主体”且在管理期限内，需提供查询截图，查询对象为法人，查询内容为：失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单、安全生产严重失信主体名单，查询对象为法人。

2、本标段不接受联合体投标。

3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划

分标段的同一招标项目投标（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）。

三、开标、评标、定标时间

开标时间：2024年12月31日9时20分

评标时间：2024年12月31日10时30分

定标时间：2025年1月9日9时47分

四、评标委员会、定标委员会成员名单

评标委员会成员名单：孙长富、柳红岭、张友士、薛洪亮、朱士红、王旭、梅权威。

定标委员会成员名单：王军、张玉鹏、罗惊宇、赵靓、魏郝鄂、马啸威、牛文旗。

五、核查信息

核查内容：在定标会议前，由定标委员会对定标候选人进行定标核查，核查内容包括定标候选人资质证书、项目总监证书及社保信息、业绩、财务状况、企业信用（核查网站：全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/>；信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>；国家企业信用信息公示系统 <https://www.gsxt.gov.cn/>）。

第二标段：定标候选人均已通过核查。

六、中标候选人信息情况

第二标段：

中标候选人全称：豫通工程管理有限公司

投标报价：建安工程费预算评审金额的0.72%

资质证书：工程监理综合资质

质量监控目标：合格，符合国家现行法律、法规、技术标准、设计和合同要求并达到施工验收合格标准

监理服务期：随施工工期及缺陷责任期

项目总监：王栋

证书名称：注册监理工程师注册执业证书

证书编号：00568672

七、公示时间

2025年1月10日至2025年1月12日

八、发布媒介

本次中标候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》《河南电子招标投标公共服务平台》《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

十、联系方式

招标人：开封城市运营投资集团有限公司

地址：开封新区东大街与汉兴路交叉口

联系人：闫旭

联系方式：0371-22771518

招标代理机构：河南启源招标代理有限公司

地址：开封市五大街浙商大厦A座11楼

联系人：徐亚彬

联系方式：0371-22709983

监督部门：中国（河南）自由贸易试验区开封片区管理委员会

联系电话：0371-22940856