

绿地·四季印象项目 1#-7#、9#-10#、13#-16#楼商住楼、8#、11#、12#楼住宅楼、开闭所和地下车库结果公告

河南英典工程管理咨询有限公司受开封绿地斗门置业有限公司的委托，就绿地·四季印象项目 1#-7#、9#-10#、13#-16#楼商住楼、8#、11#、12#楼住宅楼、开闭所和地下车库进行公开招标，于 2020 年 6 月 12 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次中标结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：绿地·四季印象项目 1#-7#、9#-10#、13#-16#楼商住楼、8#、11#、12#楼住宅楼、开闭所和地下车库

1.2 项目编号：YDZB20200022

1.3 资金来源：自筹资金

1.4 合同估算价：38504.78 万元

1.5 招标方式：公开招标

1.6 招标范围：

施工一标段：施工图纸及工程量清单范围内的所有工程内容

施工二标段：施工图纸及工程量清单范围内的所有工程内容

监理一标段：施工阶段全过程及缺陷责任期的监理服务（不含人防工程）

监理二标段：施工阶段全过程人防监理及后期保修阶段人防监理工作

二、标段划分情况

2.1 标段名称：本项目共计施工二个标段、监理二个标段

施工一标段：绿地·四季印象项目 1#-7#、13#楼商住楼、开闭所和地下车库 建筑面积：151571.86 m² 计划工期：900 日历天

施工二标段：绿地·四季印象项目 9#-10#、14#-16#楼商住楼、8#、11#、12#楼住宅楼和地下车库 建筑面积：141590.35 m² 计划工期：900 日历天

监理一标段：绿地·四季印象项目 1#-7#、9#-10#、13#-16#楼商住楼、8#、11#、12#楼住宅楼、开闭所和地下车库 建筑面积：276769.37 m² 监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期

监理二标段：绿地·四季印象项目人防地下室 建筑面积：16392.84 m² 监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期

2.2 工程规模：总建筑面积 293162.21 m²。

2.3 质量要求：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准

2.4 资格能力要求：

施工一标段：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包一级及以上资质

施工二标段：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级及以上资质

监理一标段：具有房屋建筑工程监理甲级资质或综合监理资质

监理二标段：具有人防工程监理乙级及以上资质

2.5 工期要求：

施工一标段：900 日历天

施工二标段：900 日历天

监理一标段：同施工工期及缺陷责任期

监理二标段：同施工工期及缺陷责任期

2.6 招标控制总价：

施工一标段：189114210.03 元

施工二标段：191823506.08 元

监理一标段：3620000 元

监理二标段：490000 万元

三、开标时间：2020 年 6 月 12 日上午 9：30 分

评标时间：2020 年 6 月 12 日中午 10：30 分

四、评标情况：

施工一标段、施工二标段在投标截止时间后有效电子投标文件上传不足 3 家，故流标。

评标委员会成员名单：靳玉飞、张霞、王二侠、田家琳、陈利

五、中标人信息如下

监理一标段：绿地·四季印象项目 1#-7#、9#-10#、13#-16#楼商住楼、8#、11#、12#
楼住宅楼、开闭所和地下车库

中标单位全称：上海浦桥工程建设管理有限公司

资格能力条件：房屋建筑工程监理甲级资质

投标总价：3601682.00 元

工程质量：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准

工 期：同施工工期及缺陷责任期

项目总监姓名：钱兆明

证书名称：注册监理工程师

注册编号：32015560

监理二标段：绿地·四季印象项目人防地下室

中标单位全称：河南宏业建设管理股份有限公司

资格能力条件：人防工程监理乙级资质

投标总价：459999.48 元

工程质量：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准

工 期：同施工工期及缺陷责任期

项目总监姓名：郑古玉

证书名称：注册监理工程师、人防工程师证

注册编号：00423306、国人防建监资字第 143247

六、联系方式

招 标 人：开封绿地斗门置业有限公司

联 系 人：孙女士

联系电话：13938484469

联系地址：郑开大道与七大街交叉口绿地中部创客天地 1 号楼 308 室

招标代理：河南英典工程管理有限公司

联 系 人：施先生 焦先生

联系电话：0371-53777553 0371-58558061

地 址：郑州市东明路与红专路交叉口索克大厦十楼 1026 室

电子邮箱：hnyd2014_6688@163.com

行政监督：开封市建设工程招标投标办公室

电 话：0371-23801488

七、发布媒介：

本次结果公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》、《河南英典工程管理有限公司》上发布。