

## 绿地·四季印象勘察设计评标公示

河南英典工程管理有限公司受开封绿地斗门置业有限公司的委托，就绿地·四季印象勘察设计进行公开招标。评标委员会按规定程序进行了评审，经招标人确认，现就本次中标候选人公示如下：



### 一、招标项目说明

1、项目名称：绿地·四季印象

2、项目编号：YDZB20190090

3、项目地点：开封市中国（河南）自由贸易试验区开封片区晋安西路以北、九大街以西、十大街以东

4、项目概况：规划建设用地面积 92069.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 292438.13 m<sup>2</sup>，地上总建筑面积约 231343.6 m<sup>2</sup>，地下总建筑面积约 61094.53 m<sup>2</sup>，住宅总建筑面积约 209712.92 m<sup>2</sup>，商业总建筑面积约 20183.55 m<sup>2</sup>，总楼栋数量为 16 栋。

### 5、招标范围：

一标段：绿地·四季印象项目勘察工作及 Related 服务工作。

二标段：绿地·四季印象项目施工图设计。

二、标段划分情况：共分为两个标段

标段名称：

一标段：绿地·四季印象项目勘察

二标段：绿地·四季印象项目设计

工程规模：规划建设用地面积 92069.9 m<sup>2</sup>，容积率≤2.5

质量要求：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

资格能力要求：

勘察标段：具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类甲级资质或工程勘察综合甲级资质

设计标段：具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)设计甲级资质或工程设计综合甲级资质

工期要求：勘察服务期限：10 日历天；设计服务期限：10 日历天

招标控制总价：勘察标段：1150000.00 元；设计标段：5150000.00 元

三、开标时间：2020 年 04 月 07 日 10 时 10 分

评标时间：2020年04月07日14时30分

四、评标情况：/

五、评委会推荐的中标候选人排序如下：

绿地·四季印象项目勘察：

第一中标候选人全称：河南工程水文地质勘察院有限公司

资格能力条件：工程勘察综合甲级资质

投标总价：1104840.00元

质量标准：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

勘察服务期限：10日历天

项目负责人姓名：高权明

证书名称：注册土木工程师（岩土）

证书编号：AY124100436

第二中标候选人全称：郑州岩土工程勘察设计院

资格能力条件：工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级资质

投标总价：1140000.00元

质量标准：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

勘察服务期限：10日历天

项目负责人姓名：刘立兵

证书名称：注册土木工程师（岩土）

证书编号：AY064100173

第三中标候选人全称：中核五院岩土工程河南有限公司

资格能力条件：工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级资质

投标总价：1065000.00元

质量标准：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

勘察服务期限：10日历天

项目负责人姓名：马英明

证书名称：注册土木工程师（岩土）

证书编号：AY194100725

绿地·四季印象项目设计：



第一中标候选人全称：安徽省城建设计研究总院股份有限公司

资格能力条件：建筑行业（建筑工程）甲级资质

投标总价：4955063.72 元

质量标准：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

设计服务期限：10 日历天

项目负责人姓名：梁伟

证书名称：一级注册建筑师

证书编号：124411108

第二中标候选人全称：江苏浩森建筑设计有限公司

资格能力条件：建筑行业（建筑工程）甲级资质

投标总价：5000905.39 元

质量标准：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

设计服务期限：10 日历天

项目负责人姓名：朱晓金

证书名称：一级注册建筑师

证书编号：133202093

第三中标候选人全称：天津市天友建筑设计股份有限公司

资格能力条件：建筑行业（建筑工程）甲级资质

投标总价：4898323.00 元

质量标准：符合国家、省、市相关规范、规程和技术标准合格要求

设计服务期限：10 日历天

项目负责人姓名：白瑞耿

证书名称：一级注册建筑师

证书编号：024100353

## 六、联系方式

招 标 人：开封绿地斗门置业有限公司

联 系 人：孙女士

联系电话：13938484469

联系地址：郑开大道与七大街交叉口绿地中部创客天地 1 号楼 308 室



招标代理：河南英典工程管理有限公司

联系人：施先生 焦先生

联系电话：0371-53777553 0371-58558061

地址：郑州市东明路与红专路交叉口索克大厦十楼 1026 室

电子邮箱：hnyd2014\_6688@163.com

行政监督：开封市建设工程招投标办公室

电话：0371-23801488

七、公示时间：2020 年 04 月 09 日至 2020 年 04 月 13 日（三个工作日）

八、提出异议的渠道和方式：若投标人对上述结果有异议，可在公示期内以书面形式向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）以书面形式向该项目行政监督部门提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）

异议、投诉材料递交地址：开封市市民之家 6041 房间（开封市公共资源交易管理委员会办公室），联系电话：0371-23152555。

九、发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》、《河南英典工程管理有限公司》同时发布